

678170, РС (Я), г. Мирный, ул. Ленина, 1 корпус 1, тел. 4-30-21

ДОГОВОР БЕЗВОЗМЕЗДНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ № 24/15

«18» ноября 2015 г.

г. Мирный

От имени муниципального образования «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия) муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Центр дополнительного образования детей» г. Удачный, и именуемый в дальнейшем «Собственник», в лице Директора Цымбаловой Татьяны Викторовны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Республики Саха (Якутия) «Региональный технический колледж в г. Мирном», зарегистрированное в Управлении Федеральной налоговой службе по Республике Саха (Якутия), ОГРН 1091433000251, ОКТМО 98631101, ИНН 1433024250, КПП 143301001, в лице директора Березового Владимира Викторовича, именуемый в дальнейшем «Пользователь», действующий на основании Устава с другой стороны (далее - Стороны), заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем.

## 1. Общие положения

1.1. Собственник обязуется предоставить Пользователю в безвозмездное пользование объект нежилого фонда – часть здания именуемое далее «Объектом», расположенный по адресу: Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный, мкр-н Новый город, д. 2/1, (часть 1 этажа, часть 3 этажа, 4 этаж), для использования в учебных целях.

Общая площадь Объекта, предоставляемого в пользование, составляет 2 198,25 кв.м.

Объект предоставляется в пользование со всеми его принадлежностями в составе согласно акту приема-передачи (приложение 1) и относящимися к Объекту документами, необходимыми для использования Объекта и поименованными в пунктах 7.1, 7.2 раздела 7 Договора. Предоставление иных принадлежностей и документов не требуется.

1.2. Сведения об Объекте, изложенные в Договоре и приложениях к нему, являются достаточными для надлежащего использования Объекта в соответствии с целями, указанными в пп. 1.1 Договора.

1.3. Договор заключен с 10.11.2015г. по 10.11.2020г. и вступает в силу с момента его подписания.

1.4. Условия Договора распространяются на отношения, возникшие между Сторонами с 10.11.2015г.

## 2. Права и обязанности Сторон

2.1. Собственник обязуется:

2.1.1. Передать Пользователю Объект по акту приема-передачи не позднее 10 дней с даты подписания Договора. Если на момент подписания Договора Объект находится во владении Пользователя, акт приема-передачи объекта не составляется, а в разделе 5 Договора «Особые условия» указывается на факт исполнения обязанности Собственника передать Объект Пользователю.

Акт приема-передачи Объекта подписывается Собственником, организацией-балансодержателем (либо иной организацией, обеспечивающей техническое обслуживание и ремонт имущества казны МО «Мирнинский район») Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Центр дополнительного образования детей» г. Удачный (далее – «Балансодержатель») и Пользователем.

Указанный акт прилагается к Договору (приложение 1).

2.1.2. В месячный срок рассматривать обращения Пользователя по вопросам изменения назначения Объекта, а также его ремонта и переоборудования.

2.1.3. Не позднее 5 дней с момента получения сведений об изменении степени страхового риска, наступлении страхового случая письменно уведомить об этом Пользователя и страховщика, если иное не предусмотрено договором страхования.